

ООО «Энерго Аудитъ» (Организатор торгов) сообщает о проведении
10 марта 2022 года публичных торгов по продаже арестованного имущества

*Внимание!!!! Внесены изменения в реквизиты для оплаты, добавлено обязательное для указания
в платежном поручении поле 22 «Код» - 0001*

Первые торги

ЛОТ№1(2444/2480) помещение жилое пл.56,6кв.м. кад.№34:35:030122:25298. Адрес: Волгоградская обл. г.Волжский ул.Советская д.45 кв.69. Начальная цена: 2 596 000руб. Задаток: 390 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Бойко Р.Ю. Продается на основании Постановления о передаче на реализацию на торгах от 09.12.2021 Волжский ГОСП №1 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№2(2530/2586) нежилое сооружение (замощение) пл.1150кв.м. кад.№34:28:080004:2493. Адрес: Волгоградская обл. Среднеахтубинский р-н рп Средняя Ахтуба, ул.Кузнецкая 36а. Начальная цена: 6 253 000руб. Задаток: 940 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Шустов Т.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 17.12.2021 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№3(2456/2403) 1/6 доли нежилого здания пл. 1089,8 кв.м. кад.№34:05:010144:162. Адрес: Волгоградская обл. Дубовский р-н г. Дубовка ул. Московская д.25. Начальная цена: 2 109 000руб. Задаток: 320 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Бабич А.В. Продается на основании Постановления о передаче на реализацию на торгах от 16.11.2021 Дубовского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№4(2513/2472) жилой дом пл. 97,5кв.м. кад.№34:37:010237:229 и земельный участок пл. 550 кв.м. кад.№34:37:010237:59. Адрес: Волгоградская обл. г. Михайловка ул. Пархоменко д.16. Начальная цена: 1 022 000 руб. Задаток: 50 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Зинковская Т.И. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 23.07.2021 Михайловского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№5(2514/2560) жилой дом пл. 40,3кв.м. кад.№34:06:250011:936 и земельный участок (ИЖС) пл. 1290 кв.м. кад.№34:06:250011:481. Адрес: Волгоградская обл. Еланский р-н рп. Елань ул. Кузнечная д.69. Начальная цена: 312 000 руб. Задаток 15 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека, залог. Собственник: Снегова О.М. Продается на основании Постановления о передаче на реализацию на торгах от 10.12.2021 Еланского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№6(2548/2623) жилое помещение пл.33,2кв.м. кад.№34:37:010263:530. Адрес: Волгоградская обл. г. Михайловка ул. Калинина, д.56 пом.2. Начальная цена: 720 000 руб. (в том числе НДС 20%). Задаток 30 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Администрация г. Михайловки Волгоградской обл., Бакеева А.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 27.12.2021 Михайловского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№7(2320/2383) жилое помещение пл.69кв.м. кад.№34:34:030072:3100. Адрес: Волгоградская обл. г. Волгоград ул. им. Землячки д. 66а кв. 118. Начальная цена: 2 978 400руб. Задаток 140000руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Шлыков К.С. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 29.11.2021 Дзержинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№8(2569/2348) 35/400 доли жилого помещения пл.39,8кв.м. кад.№34:00:000000:49376. Адрес: г.Волгоград ул.2-я Караванная д.12 кв.6. Начальная цена: 77 000руб. Задаток: 12 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Чарикова О.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 29.11.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№9 (2354/2405/) 1/3 доли жилого помещения пл. 76,7кв.м. кад.№34:35:030213:10492. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул.Оломоуцкая д.39 пом.126. Начальная цена: 1 126 000 руб. Задаток 170 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Гаврилов А.П., Кобликова В.С., Гаврилова В.С. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 03.12.2021 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№10(2443/2495/) жилое помещение пл. 19,5 кв.м. кад.№34:35:000000:61130. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул. Молодежная д.46 к. 67. Начальная цена: 466 600 руб. Задаток 20 000 руб. Ограничения: залог, ипотека. Собственник: Ставинская С.В. Продается на основании Постановления о передаче на реализацию на торгах от 07.12.2021 Волжского ГОСП №1 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№11(2357/2370) жилое помещение пл.13,8кв.м. кад.№34:35:000000:55238. Адрес: Волгоградская обл. г. Волжский ул.Молодежная д.46 к.174. Начальная цена: 290 000руб. Задаток: 45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Зеленский Р.В. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 26.11.2021 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№12(2488/2545) жилое помещение пл.50,1кв.м. кад.№34:03:000000:19389. Адрес: Волгоградская обл. Городищенский р-н рп Новый Рогачик ул. Центральная д.63 кв2. Начальная цена: 920 800 руб. Задаток: 45 000 руб. Ограничения: ипотека. Собственник: Чопоров Н.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 01.12.2021 Городищенского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№13(2570/2493) жилое помещение пл.38,4кв.м. кад.№34:34:080126:1656. Адрес: г.Волгоград ул.2-я Штурманская д.2 пом.64. Начальная цена: 900 000 руб. Задаток: 45 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, залог. Собственник: Агишев В.Н., Агишева Л.И. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.12.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№14(2486/2544) здание нежилое (магазин) пл.121кв.м. кад№34:03:000000:4847 и земельный участок пл.350кв.м. кад№34:03:020001:382. Адрес: Волгоградская обл., Городищенский р-н х. Панышино ул.Центральная д.50А. Начальная цена: 1 610 000руб. Задаток: 250 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Кравченко Д.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 17.12.2021 Городищенского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№15(2433/2492) квартира пл.45,10кв.м. кад.№34:34:080106:1378. Адрес: г.Волгоград ул.Марийская д.10 кв.19. Начальная цена: 946 161,60 руб. Задаток: 45 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Слащев Ю.В., Слащева Е.К. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 14.12.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№16(2556/2631) квартира пл.47,7кв.м. кад.№34:28:100028:6567. Адрес: Волгоградская обл. Среднеахтубинский р-н г.Краснослободск ул.Чулкова д.12 кв.13. Начальная цена: 1 044 000 руб. Задаток: 50 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, залог. Собственник: Дроздова Е.В. Продается на основании Постановления о передаче на реализацию на торгах от 08.11.2021 Среднеахтубинского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№17(2477/2535) 1/2 доли нежилого здания пл.70,6кв.м. кад№34:28:070007:2824 и 1/2 доли земельного участка пл.891кв.м. кад.№34:28:070007:388. Адрес: Волгоградская обл. Среднеахтубинский р-н СНТ «Тюльпан» ул.42 дом 54. Начальная цена: 380 000руб. Задаток: 60 000 руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Головачева Т.Б., Головачев А.А. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 08.12.2021 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№18(2604/2656) земельный участок пл.600кв.м. кл№34:26:060901:843. Адрес: Волгоградская обл. Светлоярский р-н СНТ «Мечта» линия 33 участок 838. Начальная цена: 115 000руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Белов Т.Н. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.12.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№19(2606/2648) Автомобиль KIA РИО 2013г.в. г/н E323EY134 VIN Z94CB41AADR127739. Адрес: г.Волгоград ул.Луговая д.159б. Начальная цена: 539 000руб. Задаток: 85 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Гончарова Е.С. Продается на основании Постановления о передаче арестованного имущества на торги от 30.12.2021 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

Повторные торги

ЛОТ№20(2235/2269) 3/31 доли нежилого помещения пл.14,9кв.м. кад.№34:35:030121:622. Адрес: Волгоградская обл. г.Волжский ул.Пушкина д.39-6. Начальная цена: 16 150руб. Задаток: 3

000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Нагирная Р.И. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№21(2211/2253) жилое помещение пл.50,3кв.м. кад.№34:35:030217:12962. Адрес: Волгоградская обл г.Волжский ул.Оломоуцкая д.48 кв 126. Начальная цена: 2 060 400руб. Задаток: 310 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Иванов Ф.Ю. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№22(2241/2267) 1/5 доли жилого помещения пл.30,3кв.м. кад.№34:35:030214:5497. Адрес: Волгоградская обл г.Волжский ул.Оломоуцкая д.18 кв 163. Начальная цена: 298 350руб. Задаток:45 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Максимов С.В.,А.С.,А.С.,А.С.,И.С. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№23(2105/2155)земельный участок для ЛПХ пл.1415кв.м. кад.№34:03:190001:1263. Адрес: Волгоградская обл. Городищенский р-н с.Карповка ул.Садовая участок 43а. Начальная цена: 328 950руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Нерсисян С.Р. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.01.2022 Городищенского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№24(2083/2009) 1/4 доля жилого помещения пл.68,6кв.м. кад.№34:03:230002:394. Адрес: Волгоградская обл. Городищенский р-н р.п.Городище ул.Спортивная д.1 кв.30. Начальная цена: 713 150руб. Задаток: 110 000руб.Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Коберник И.С.,Кривенко И.И,С.С.,С.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.01.2022 Городищенского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№25(2225/2292) 1/2 доли жилого дома пл.82,3кв.м. кад.№34:18:050006:512 и 1/2 доли земельного участка пл.918кв.м. кад.№ 34:18:050006:221. Адрес: Волгоградская обл. Николаевский р-н с.Раздольное ул.Комсомольская д.28. Начальная цена: 97 750руб. Задаток: 15 000руб. Ограничения: запрет регистрации, арест. Собственник: Слободян Т.Ю., Голайдо Д.В. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Николаевского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№26(2199/2243) жилое помещение пл.11,2кв.м. кад.№34:34:030091:2827. Адрес: г.Волгоград ул.Рионская д.2 ком.37. Начальная цена: 376 040руб (в том числе НДС 20%) Задаток: 18 000руб. Ограничения: ипотека, залог. Собственник: Администрация г.Волгограда. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Межрайонного ОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№27(2118/2157) земельный участок пл.719кв.м. кад.№34:34:080145:575. Адрес: г.Волгоград ул.Евпаторская з/у4. Начальная цена: 439 450руб. Задаток: 70 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Постнова М.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№28(2162/2223) 1/2 доли жилого помещения пл.51,1кв.м. кад.№34:34:080110:1261 Адрес: г.Волгоград ул.им.Панферова д.2 кв 34. Начальная цена: 1 006 825руб. Задаток: 160 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Криволапов Р.Ю., Гришин М.Г. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№29(2134/2178) жилое помещение пл.31кв.м. кад.№34:34:080124:1399 Адрес: г.Волгоград ул.Зерноградская д.12 кв 64. Начальная цена: 948 600руб. Задаток: 45 000 руб. Ограничения: запрет регистрации, ипотека. Собственник: Розе В.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№30(2215/2248) 1/4 доли жилого помещения пл.43,8кв.м. кад.№34:35:030204:8908. Адрес: Волгоградская обл г.Волжский ул.Пионерская д.45 кв 29. Начальная цена: 374 850руб. Задаток: 60 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Чуприкова Н.А., Осташевы Н.Е.,И.А., Стукалова И.В. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№31(2075/2138) 4/9 доли жилого помещения(квартира) пл.44,2кв.м. кад.№34:35:030207:6598. Адрес: Волгоградская обл. г.Волжский ул.Пионерская д.34 кв13. Начальная цена: 717 400руб. Задаток: 110 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Касенок А.В., Касенок В.Д. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Волжского ГОСП №2 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№32(2221/2284) нежилое здание пл.30кв.м. кад.№34:34:010002:1961 и земельный участок пл.503кв.м. кад.№ 34:34:010002:757. Адрес: г.Волгоград СНТ «Дзержинец» Винновский массив квартал №31 уч.11. Начальная цена: 267 750руб. Задаток: 50 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Павлов А.Н. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Тракторозаводского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№33(2137/2164) земельный участок пл.683кв.м. кад.№34:34:080145:574. Адрес: г.Волгоград ул.Евпаторская з/у2. Начальная цена: 417 350руб. Задаток: 70 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Балабанова Ю.С. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Кировского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№34(2180/2227) нежилое здание пл.72,3кв.м. кад.№34:28:040003:1130 и земельный участок пл.800кв.м. кад.№ 34:28:040003:1118. Адрес: Волгоградская обл. г.Волжский СНТ «Заря» ул. 4 уч.12. Начальная цена: 510 000руб. Задаток: 80 000руб. Ограничения: арест. Собственник: Жумагулова А.К. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.01.2022 Волжского ГОСП №1 УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№35(2108/2165) земельный участок пл.1001кв.м. кад.№34:03:030002:519. Адрес: Волгоградская обл. Городищенский р-н СНТ «Ветеран2» ул.Троитская участок 246. Начальная цена: 162 520руб. Задаток: 25 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Андронов Р.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Центрального РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№36(2112/2048) 1/2 доли нежилое помещение пл.247кв.м. кад.№34:34:070025:101. Адрес: г.Волгоград ул.64-й Армии д.69 пом.2. Начальная цена: 1 961 800 руб. Задаток: 300 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Абдул Шукур, Кудрявцева Н.А. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 24.01.2022 Кировского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№37(2131/2184) 1/2 доли жилого помещения пл.32,4кв.м. кад.№34:34:080079:970 Адрес: г.Волгоград ул.Героев Малой Земли д.47 пом.16. Начальная цена: 516 800руб. Задаток: 80 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Соколова Е.В., Ульмясов В.Р. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.01.2022 Красноармейского РОСП УФССП по Волг.обл.

ЛОТ№38(1900/1938) нежилое здание пл.636,7кв.м. кад.№34:22:020002:107. Адрес: Волгоградская обл. Ольховский р-н, х. Разуваев. Начальная цена: 128 208,05руб. Задаток: 20 000руб. Ограничения: запрет регистрации. Собственник: Алиханов А.М. Продается на основании Постановления о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15% от 25.01.2022 Ольховского РОСП УФССП по Волг.обл.

По всем лотам, сведениями о зарегистрированных в жилом помещении лицах/информацией о задолженности должника по взносам на капитальный ремонт Организатор торгов не располагает (судебным приставом-исполнителем данные не предоставлены).

На имущество наложены судебными приставами-исполнителями ограничения в виде запрета на государственную регистрацию.

Организатор торгов сообщает, что реализуемое имущество возврату не подлежит и ни организатор торгов, ни государственный орган, передавший имущество для реализации, не несут ответственности за качество проданного имущества.

Приём заявок, с приложением документов, для всех лотов на участие в торгах осуществляется с **9 февраля 2022г. по 05 марта 2022г.** в соответствии с Регламентом ЭТП. Рассмотрение заявок и подведение результатов по поданным заявкам проводится **9 марта 2022г.**

Торги, в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене (шаг - 2%), состоятся на электронной торговой площадке (далее – ЭТП), по адресу в сети Интернет: <https://arest.vertrades.ru/> **10 марта 2022г. в 10:00.**

Участник-победитель оплачивает вознаграждение торговой площадке в соответствии с её тарифами. Вознаграждение торговой площадке участником-победителем вносится в полном объеме до заключения договора купли-продажи имущества в течении трех дней с момента подписания протокола о завершении торгов в его пользу.

Задаток должен быть внесен не позднее **05 марта 2022 г** на расчетный счет р/с 40102810445370000021, р/с 03212643000000012900 (при оплате обязательно указывать оба счета, БИК 011806101, поле 22 «Код» - 0001, получатель – УФК по Волгоградской области (ТУ Росимущества в Волгоградской области, л/с 05291А18490) ИНН 3444168900, КПП 344401001, ББК - 0, ОКПО: 34692535, ОГРН: 1093444002684. Отделение Волгоград//УФК по Волгоградской области г. Волгоград, БИК 011806101. В назначении платежа указывается: «Задаток ФИО (ИНН плательщика) торгах «дата торгов» Лота № уведомления». Участникам, допущенным к торгам, но не победившим, задаток возвращается по письменному заявлению на имя руководителя на чей счет перечислялся задаток. Сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, соответственно подача претендентом заявки на участие в торгах и перечисление задатка является акцептом такой оферты, договор о задатке считается заключенным в письменной форме. В случае нарушения заявителем порядка внесения задатка при его перечислении на счет Организатора торгов, в т.ч. при неверном указании реквизитов платежного поручения, а также при указании в платежном поручении неполного и/или неверного назначения платежа, перечисления суммы задатка частями, перечисленная сумма не считается задатком и возвращается заявителю.

К аукциону допускаются претенденты, признанные участниками аукциона и зарегистрировавшиеся для участия в нем. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления комиссией по проведению торгов (далее - Комиссия) протокола окончания приема и регистрации заявок.

Для участия в торгах юр. и физ. лицам необходимо представить заявку на участие в торгах, согласно Регламента ЭТП, подписанную ЭЦП с приложением указанных документов и их описью: 1) заявку по форме организатора торгов; 2) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение участником торгов задатка; 3) надлежащим образом заверенную копию доверенности на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, если заявка подается представителем претендента; 4) копия всех страниц паспорта претендента и/или представителя претендента; 5) для юр. лиц дополнительно: а) копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, б) учредительные документы; в) копию свидетельства о государственной регистрации; г) надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления участника торгов на приобретение указанного имущества; б) Согласие на обработку персональных данных в рамках реализации имущества для физических лиц, в том числе для представителя юридического лица. Одно лицо имеет право подать одну заявку. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления Комиссией по проведению торгов протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов отказывает заявителю в приеме и регистрации заявки на участие в торгах в следующих случаях: заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, за исключением случаев, свидетельствующих о наличии обстоятельств непреодолимой силы, а также документально подтвержденных случаев препятствования заявителю в своевременной подаче заявки в результате действий (бездействия) Организатора торгов; не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в информационном сообщении; приложенные документы не соответствуют описи либо отсутствуют документы указанные в информационном сообщении о проведении торгов; приложенные к заявке документы оформлены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и сообщения о торгах.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену, с которым в день торгов подписывается протокол о результатах проведения торгов имеющий силу

договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или не внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается.

В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги, организатор публичных торгов заключает с ним договор купли-продажи. Указанный договор и протокол о результатах публичных торгов являются основанием для внесения необходимых сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Лицо, выигравшее публичные торги, должно предоставить оригинал или нотариально заверенную копию согласия супруга(и) на приобретение имущества, выставленного на торги в соответствии со статьей 35 Семейного Кодекса Российской Федерации, с указанием предмета сделки.

Ознакомиться с дополнительной информацией о предмете торгов и порядке их проведения можно на сайте <https://arest.vertrades.ru/>, <http://torgi-gov.ru>, tu34.rosim.ru, а также по адресу: г. Волгоград, ул. Калинина 13 этаж 13, Вторник и четверг с 14:00 до 17:00. Телефон для справок: 8(909) 3816606 либо по запросу на электронную почту enau.torgi@gmail.com. Время, указанное в информационном сообщении, местное. Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.